



„Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони Европа инвестира в селските райони“

Приложение № 3

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Възложител: председателят на читалище-паметник „Отец Паисий 1859“.

Адрес на възложителя: 2000, гр. Самоков, община Самоков, област Софийска, пл. „Захари Зограф“ №1.

Прогнозна стойност за изпълнение на поръчката: 291 268,98 лв. (Двеста деветдесет и една хиляди двеста шестдесет и осем лева и деветдесет и осем стотинки), без ДДС.

I. Предмет на поръчката: Строително-монтажни работи /СМР/ за качествени подобрения на сградата на читалище-паметник „Отец Паисий 1859“.

СМР са „покривни“ ; „столарски-дограма“ и „фасада“. Техническата спецификация отразява изискванията към всички работи, без разделяне на обособени позиции и участниците следва да направят техническите си предложения за всички тях.

II. Място на изпълнение на поръчката: сградата на читалище-паметник „Отец Паисий-1859“, гр.Самоков, 2000, площад „Захари Зограф“ №1

Сградата, съгласно удостоверение изх.№ на НИНКН 9100-441/28.09.2016 г. е архитектурно-строителна, историческа и художествена недвижима културна ценност с категория „местно значение“ и попада в четвърта категория строеж по 137, ал. 1, т. 4 „б.“е“ ЗУТ и същото съгласно чл.8,ал.6 от НАРЕДБА № 1 от 30 юли 2003 г.за номенклатурата на видовете строежи (Обн., ДВ, бр. 72 от 2003 г.; изм. и доп., бр. 23 от 2011 г. и бр. 98 от 2012 г.)

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящата орган»

Извършването на оглед на място за изпълнение на СМР е по преценка на участника.

III. Срок за изпълнение

Крайният срок за изпълнение /подписване на окончателен приемо-предавателен протокол и отстраняване на евентуално констатирани недостатъци /не може да бъде по-дълъг от 01.10.2020. Общият максимален срок за изпълнението е 120 /сто и двадесет/ календарни дни. Изпълнението се извършва в следната последователност:

- първи етап – покривни работи - срок не по-дълъг от 60 календарни дни от предоставяне на достъп - датата на документа по Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- втори етап – столарски работи/подмяна на дограма/ - срок не по-дълъг от 60 календарни дни от предоставяне на достъп - датата на документа по Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството ;
- трети етап – фасада - срок не по-дълъг от 60 календарни дни от предоставяне на достъп - датата на документа по Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

IV. Съществуващо положение

Читалищната сграда е открита на 23.12.1923г. и реновирана през 1976 г.-1980г.

Проектът за сградата е на арх. Коста Николов. Читалището е проектирано като театрална сграда с паметни плочи и е единствен по рода си войнишки паметник в България. Фасадата е издържана в пруския сецесионен стил с фигури на воители и орли и посветителен надпис, ограден с дъбови листа: „На падналите герои от признателното потомство 1912-1913 г. 1915-1918 г.” Паметните плочи с имената на загиналите са разположени на южната и северната страни и са изработени от архитектите Никола Ножаров и Ликурго Андреани. Надписите над тях отразяват важни сражения по време на Балканската, Междусъюзническата и Първата световна война с участието на частите на самоковския гарнизон – 22-ри пехотен Тракийски полк и 7-ми артилерийски полк. Барелефите са дело на най-известните български скулптури на времето. Автор на сцените, посветени на героичната Булаirsка епopeя на 8 февруари 1913 г., е Николай Димитров; на битките при Калиманица 1913 г. и Криволак 1915 г. – Иван Лазаров; при Кота 1050 през 1917 г. – Александър Андреев.

Сградата е изградена върху площ от 1029 квадратни метра . Тя е триетажна, а разгърнатата застроена площ е 3055 кв.м. Обемът ѝ е 16590 куб.м.

Вследствие на течове и в процеса на експлоатация са възникнали пукнатини, отронване на мазилка и разрушаване на корнизи по фасадата на сградата.

В процеса на експлоатация съществуващите прозорци и външни врати са увредени.

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящата организация»

Ремонтните работи се извършват с цел качествено подобрене на покрива и премахване на настъпилите вследствие на експлоатацията изменения на фасадата на сградата.

V. Видове работи и изисквания към изпълнението и вложените материали

1. Видове работи

1.1. Работи по подготовка на работната площадка и защита

1.1.1. Монтаж на временна ограда, ограничаваща периметъра около обекта

1.1.2. Направа и монтаж на модулно инвентарно фасадно скеле с височина до 20м

1.2. Работи по ремонт

1.2.1 Покривни работи

1.2.1.1 Демонтаж покривна ламарина

1.2.1.2 Ремонт дървена обшивка за основа на покривна ламарина

1.2.1.3 Доставка и монтаж медна покривна ламарина 0.55мм

1.2.1.4 Демонтаж на ламаринена обшивка по фасада и монтаж на нова от медна ламарина 0.55мм

1.2.1.5 Демонтаж на бордове от ламарина и монтаж на нови от медна ламарина 0.55мм

1.2.1.6 Демонтаж на стари олуци и монтаж на нови от медна ламарина 0.55мм

1.2.1.7 Демонтаж на стара и монтаж на нови водосточни тръби от медна ламарина 0.55мм

1.2.1.8 Изработка и монтаж на табакери за покривно осветление с медна обшивка и армирано стъкло

При изпълнение на покривните работи особено внимание да се обърне на:

-изискването на Министерство на културата да не се променя височината и геометрията на покривната конструкция ;

- детайлите, като например: връзки с бордове, стени, отводнителни системи (улуци), окабеляване и всички елементи, заемащи покривното пространство, които имат особено отношение към хидроизолацията на покрива;

- предпазване от повреди на гръмоотводната система;

- опазването на електрическите кабели и връзки , осигуряващи фасадното осветление.

1.2.2. Дограма/столярски работи

1.2.2.1 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма -

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган»

прозорец по спецификация Тип 1, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.2 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 2, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.3 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 3 и Тип 17, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.4 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 4, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.5 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 5, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.6 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 6, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.7 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 8, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти

1.2.2.8 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 9, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.9 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 10, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2. 10 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 12, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.11 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 13, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.12 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 14, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.13 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 15, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.14 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 18, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.15 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова 5 камерна дограма - прозорец по спецификация Тип 19, 24мм стъклопакет, $U=1.4W/m^2K$, вкл.брави, панти.

1.2.2.16 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова врата 180/340см. външна,

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряция орган”

80%стъклопакет - 20%плътна, вкл.брава, с ключ по спецификация Тип 7.

1.2.2.17 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова врата 180/340см. външна, 80%стъклопакет - 20%плътна, вкл. Паник брава, с ключ по спецификация Тип 7.

1.2.2.18 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова врата 180/340см. външна, плътна, вкл.брава, с ключ по спецификация Тип 11.

1.2.2.19 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова врата 110/200см. външна, плътна, вкл. Паник брава, с ключ по спецификация Тип 16.

1.2.2.20 Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова врата 90/200см. външна, плътна, вкл. брава, с ключ по спецификация Тип 20.

При изпълнение на работите „дограма/столарски работи” следва :

- при демонтаж на съществуващата дограма да се предпазят от увреждане обшивките, лампериите, корнизите и други;

- веднага след извършване на монтажа , прозорците да бъдат почистени от останалите замърсявания по повърхността /пяна, силикон, прах и т.н/. Остатъците от монтажната пяна се отстраняват веднага, преди втвърдяване;

-да се провери функционирането на всички отваряеми части. Резултатите се описват в протокол.

1.2.3 Фасада

1.2.3.1 Очукване на стара подкожушена мазилка и грундиране.

1.2.3.2 Изкърпване външна пръскана мазилка.

1.2.3.3 Възстановяване на фризове по фасада-запад и юг.

1.2.3.4 Пердашена циментова мазилка по парапети.

1.2.3.5 Доставка и монтаж на облицовка от неглазирани гранитни плочи - цокъл пристройка източна фасада.

1.2.3.6 Почистване на стара каменна зидария.

1.2.3.7 Фугировка на цименто- пясъчен разтвор каменна зидария.

1.2.3.8 Подмазване около дограма.

1.2.3.9 Грундиране по фасадна мазилка.

1.2.3.10 Боядисване на релефни фасади с височина над 6м. със фасадна боя.

1.2.3.11 Грундиране нова шпакловка около дограма.

1.2.3.12 Боядисване на шпакловка около дограма с латекс двукратно.

При изпълнение на работите „фасада” следва да се съобрази :

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган”

- изискването на Министерство на културата да не се променя цветовото решение на фасадата, което следва да бъде определено по мостра, одобрена от възложителя. (Напр.: Foliage 5-17-7, или еквивалентен);

- необходимостта от запазване на електрическите кабели и връзки, осигуряващи фасадното осветление;

- предпазване от увреждане и замърсяване на барелефите, скулптурните фигури и паметните плочи по фасадата на сградата.

1.3.Завършване на ремонтните работи

- изхвърляне на строителните отпадъци. Участникът, избран за изпълнител следва сам да организира регулярно изхвърляне на строителния отпадък в осигурени от него контейнери, в т.ч. да го извози за своя сметка на СЪОТВЕТНО отредените сметища;

- основно почистване на пространството на и около строителната площадка.

2. Изисквания към влаганите продукти

2.1.По време на ремонтните работи да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, съгласно чл. 169а, ал.1 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г.

2.2.Всички материали, необходими за изпълнение на предмета на поръчката, трябва да бъдат нови продукти. Използвани материали няма да бъдат приети.

2.3.Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на изпълнителя ще бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри и каталози и доставените материали ще бъдат внимателно съхранявани до влагането им в работите.

2.4.Всички продукти или оборудване, за които се възнамерява да бъдат вложени в работите, ще бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

2.5.По време на изпълнението всички влагани материали предварително ще се одобряват от представител на възложителя - лицето, осъществяващо строителен надзор по предоставени от изпълнителя документи /на български език/ , удостоверяващи съответствието им с и изискванията на нормативните актове, а при необходимост и мостри.

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган»

2.6 . Изисквания към материалите за покрива – доставка и монтаж на медна покривна ламарина 0.55мм; закрепващи елементи и детайли и съединения, избрани с оглед възможностите за поемане на температурните деформации и избягването на топлинните мостове и изискването за водонепропускливост; табакери.

2.7. Изисквания по отношение на дограмата:

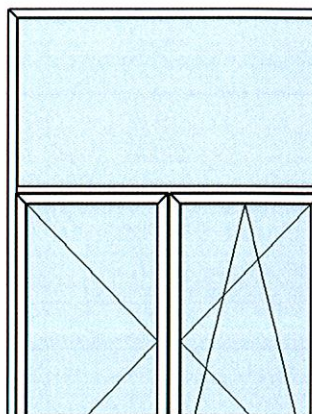
- 2.7.1. 5-камерни профили с базова ширина 70 мм, качество A+;
- 2.7.2. дебелина на външните стени на профила 3 мм;
- 2.7.3. метален усилващ, поцинкован профил с дебелина мин. 1,5 мм;
- 2.7.4. задължителни водоотливни канали за отвеждане на влагата от конденза навън. Да се предвидят отвори за вентилация на профила;
- 2.7.5. остъкляване –стъклопакет, съгласно БДС EN 1279-1:2005 или еквивалент;
- 2.7.6. обща дебелина на стъклопакет 24 мм. Стъкло нискоемисионно К/бяло $U=1.4W/m^2K$ /оптимална топлоизолация/. Не се допуска снаждане на стъкла и употреба на стъкла с мехури;
- 2.7.7. обков - мин. 2 секюрити точки; с механизъм "Tilt & Turn" за отваряне на прозореца по хоризонтала и вертикала. Устойчивост на натоварване от вятър съгласно БДС EN1154: 2001/ A1/ 2003/ AC:2006 или еквивалент. Обковът да е с висококачествено антикорозионно галванично покритие, за тежест на крило, не по-малка от 80 кг, регулируем в съответствие със спецификацията на всеки един прозорец и отговарящ на EN13126-8, RAL- RG 607/3, RAL- RG 607/13, или еквивалент;



- 2.7.8. цвят „златен дъб”
- 2.7.9. уплътнения – с възможност за подмяна;
- 2.7.10. первази;
- 2.7.11. брави и панти, описани в Количествена сметка;
- 2.7.12. всички прозорци и врати да са придружени със сертификат за качество по отношение на устойчивост на валежи и влага, топлонепропускливост, ветроустойчивост, шумоизолация и здравина на профилите и сглобката.

Спецификация : Всички зададени по-долу в спецификацията размери са еталон. Преди началото на изпълнението е задължително участникът, избран за изпълнител да вземе на място на обекта точно всички размери.

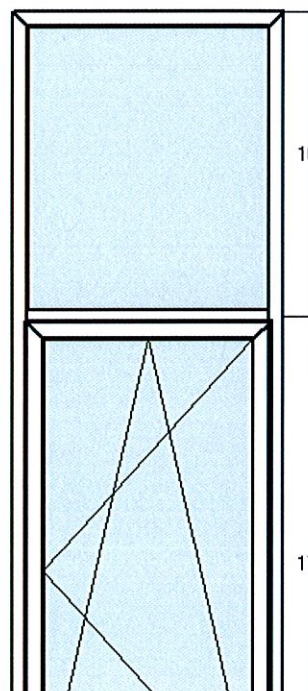
Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган”



Тип: 1

L =1800 mm

H =2700 mm

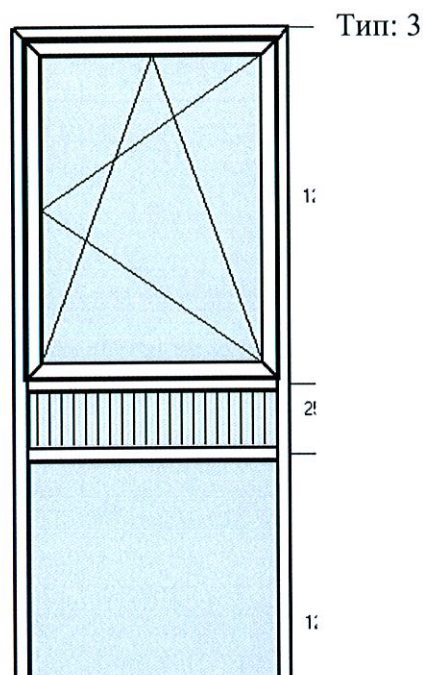


Тип: 2

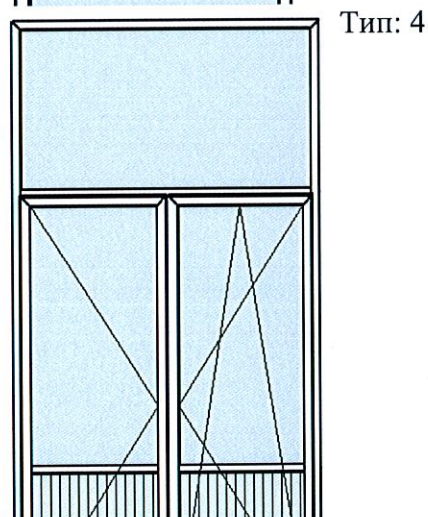
L =900 mm

H =2700 mm

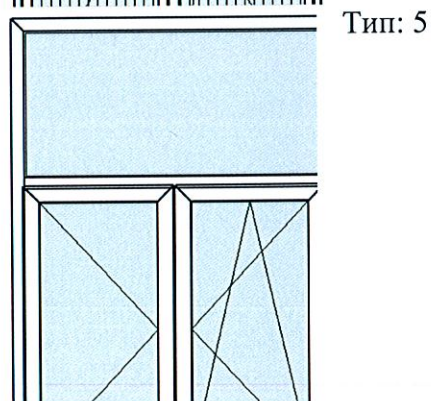
Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган”



L = 1000 mm
H = 2800 mm

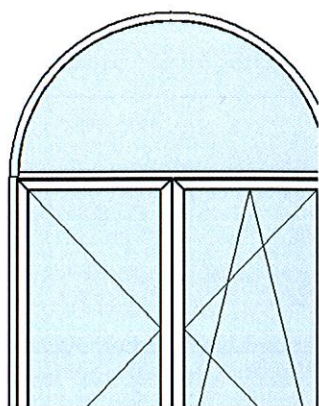


L = 1800 mm
H = 3500 mm



L = 1200 mm
H = 1700 mm

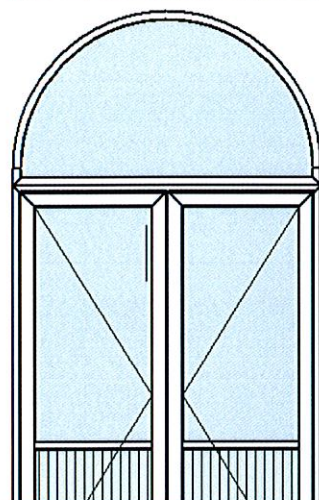
Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган”



Тип: 6

L =1800 mm

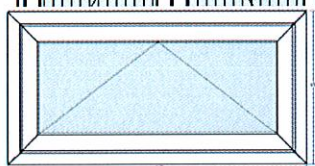
H =2600 mm



Тип : 7

L =1800 mm

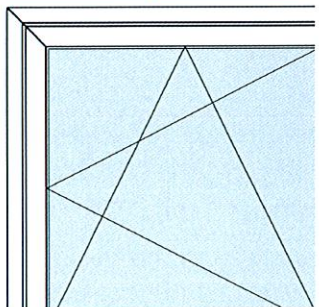
H =3400 mm



Тип : 8

L =1000 mm

H =500 mm

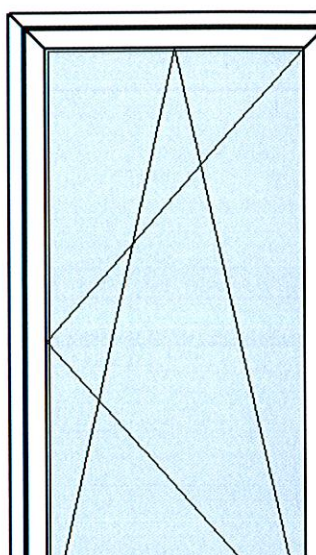


Тип : 9

L =900 mm

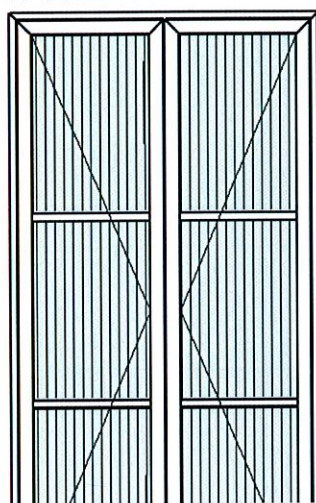
H =900 mm

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган”



Тип: 10

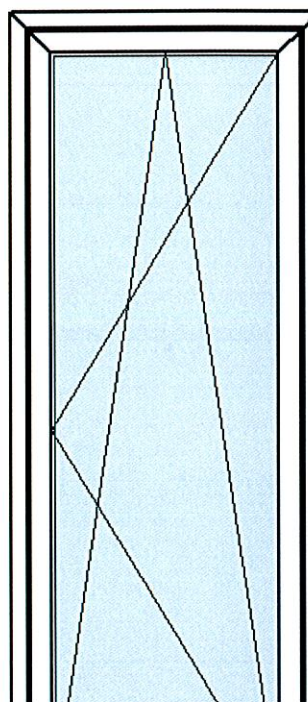
L = 900 mm
H = 1800 mm



Тип: 11

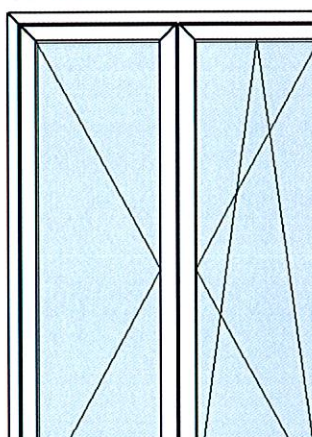
L = 1800 mm
H = 3400 mm

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган”



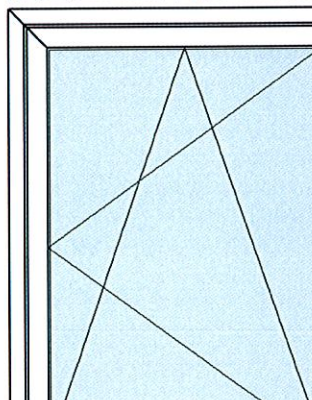
Тип: 12

L = 750 mm
H = 2000 mm



Тип: 13

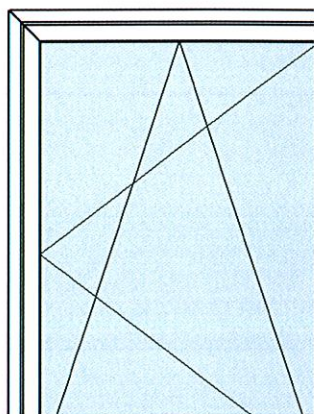
L = 1200 mm
H = 1800 mm



Тип: 14

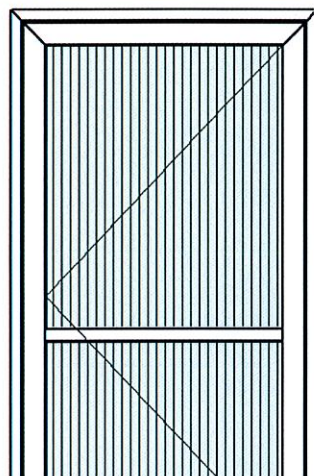
L = 900 mm
H = 1200 mm

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган»



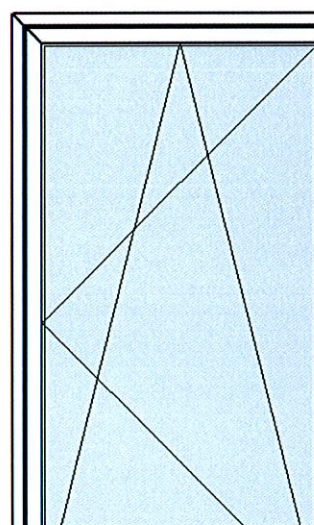
Тип: 15

L = 1100 mm
H = 1550 mm



Тип: 16

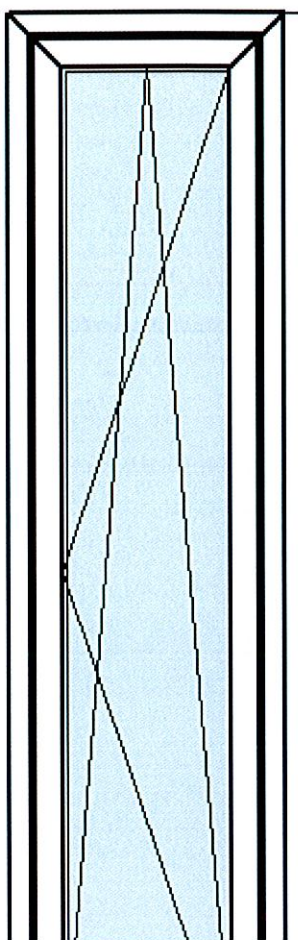
L = 1100 mm
H = 2000 mm



Тип: 17

L = 1100 mm
H = 2000 mm

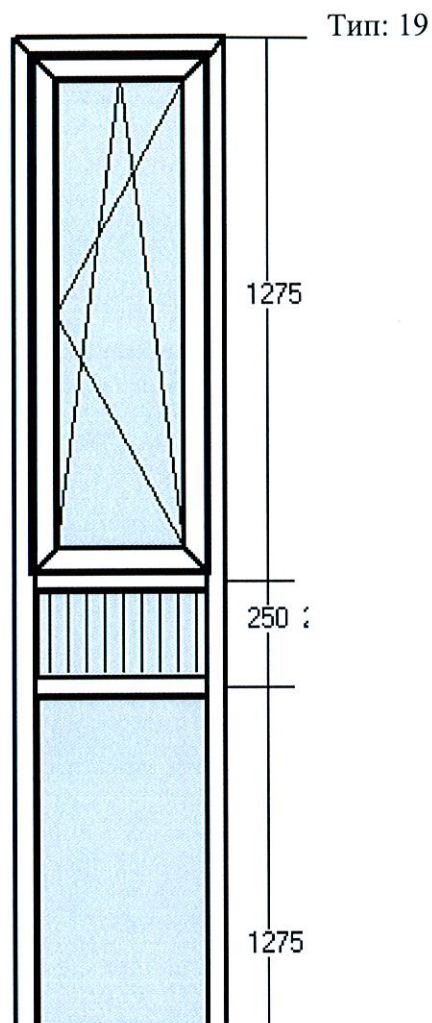
Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган



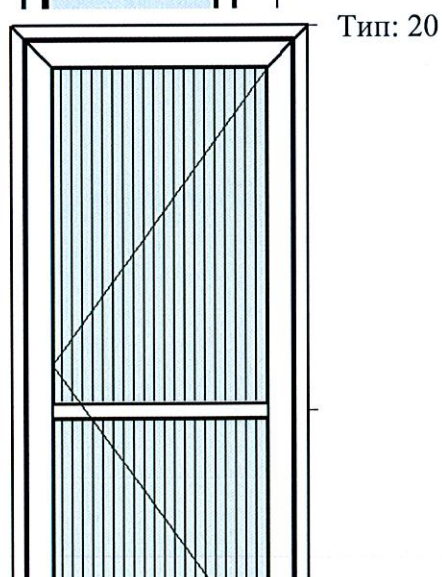
Тип: 18

L = 500 mm
H = 2000 mm

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган”



L = 500 mm
H = 2800 mm



L = 900 mm
H = 2000 mm

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган”

3. Изисквания към начина на изпълнение на ремонтните работи

СМР се изпълняват в правилна последователност и до завършен етап за предотвратяване на вредно въздействие или повреди от атмосферни влияния, както следва:

- покривни работи;
- дограма;
- архитектура- ремонт фасади.

В случай на очакване на неблагоприятни атмосферни влияния и условия за извършване на определени видове работи, същите по възможност да бъдат прекъснати или да се осигури защитена среда за довършването им.

СМР ще се извършват при спазване на действащото законодателство, съобразно установените строителни, технически и технологични правила, норми и стандарти в страната и правилата за безопасност, хигиена на труда и пожарна безопасност.

Участникът трябва да представи подробен план за изпълнението на СМР, както и подробен линеен график за видовете СМР - по етапност на изпълнението и разпределение на ресурсите и работната сила. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната сила. В представения линеен график участникът трябва да включи всички СМР, както и изискуемите от възложителя техника, механизация и оборудване, а именно минимално-изискуемата техника за изпълнение на поръчката, както следва: метално скеле; оградни пана – достатъчни за обезопасяване на строителния обект; товарни автомобили – минимум 2 бр.контейнери за строителни отпадъци- мин.2 броя; ел.пробивна техника – минимум 5 бр.; листоогъваща машина – мин.1 брой; металорежещи инструменти – минимум 3 бр.; подежник (хаспел) – минимум 1брой.

Участникът, избран за изпълнител следва да осигури необходимите условия за работа на обекта и помещение за складиране на материалите и оборудването. Всички материали и оборудване следва да бъдат складирани на място без достъп за външни лица.

Участникът, избран за изпълнител осигурява необходимото оборудване, инструменти и помощни средства за извършване на строително-монтажните работи.

Строително-монтажните работи се извършват при условията на работещо читалище . Могат да се извършват от 7.00 до 19.00 ч., без това да променя общата стойност и срока на поръчката.

С оглед видовете СМР и предвид разпоредбите за ЗБУТ при извършване на строителни и монтажни работи, е необходимо изготвянето на План за безопасност и здраве, който да стане неразделна част от договора за възлагане изпълнението на

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган»

поръчката /Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи/.

Участникът, избран за изпълнител е длъжен преди и по време на ремонтните работи да извършва всички изисквани инструктажи на работниците и служителите си, ангажирани със СМР.

По време на ремонтните работи изпълнителят се задължава да пази имуществото на възложителя с грижата на добър стопанин. При евентуално нанесени вреди на лица или имущество, при или по повод на СМР, отговорността е изцяло на изпълнителя. Последният се задължава за своя сметка да възстанови нанесените вреди и щети на имуществото.

Участникът, избран за изпълнител се задължава да предвиди и предприеме всички необходими мерки за безопасност и опазване на пешеходци и превозни средства в работната зона.

За целия срок на строителството изпълнителят трябва да поддържа зоните на ремонтни дейности и околното пространство в добър външен вид, да извършва регулярно извозване на строителните отпадъци и окончателно почистване на площадката и около нея за собствена сметка.

Участникът, избран за изпълнител следва да разработи и прилага мерки за опазване на околната среда и за предотвратяване/ преодоляване на замърсявания съобразно екологичните изисквания по време на строителството, както и инструкциите на възложителя и другите компетентни органи съобразно действащата нормативна уредба за околна среда като осигури минимум:

- 1/ недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията;
- 2/ намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката;
- 3/ управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство, като отстранената от покрива стара ламарина остава в собственост на възложителя.

Този документ е създаден по проект № 23/07/2/0/ 00373 . за безвъзмездно финансиране на проект «Качествени подобрения на сградата на читалище-паметник "Отец Паисий -1859" при максимално запазване на автентичността ѝ» с финансовата подкрепа на ПРСР, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Читалище-паметник «Отец Паисий-1859» и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган»